

Zakład Kanalizacji i Wodociągów w Drawsku Sp. z o.o.
ul. Powstańców Wlkp. 121 A
64-733 Drawsko

Sprawozdanie
Zarządu z działalności Spółki
Zakład Kanalizacji i Wodociągów
w Drawsku Sp. z o.o.
za 2024 rok

Zakład Kanalizacji i Wodociągów
w Drawsku Sp. z o.o.
ul. Powstańców Wlkp. 121A
64-733 Drawsko
NIP 7632115669 REGON 301634097

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Krystian Kawczyński

Drawsko, marzec 2025

I. Informacje ogólne o Spółce:

Nazwa: **Zakład Kanalizacji i Wodociągów w Drawsku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Siedziba: **64-733 Drawsko, ul. Powstańców Wlkp. 121 A**

Nazwa skrócona: **ZKiW w Drawsku Sp. z o.o.**

Statystyczny numer identyfikacyjny: **REGON 301634097**

Numer identyfikacji podatkowej: **7632115669**

Numer Krajowego Rejestru Sądowego: **0000376938**

1.1. Forma prawna.

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością działająca na podstawie przepisów prawa polskiego. Zawiązana na mocy aktu notarialnego sporządzonego w dniu 31.12.2010 roku w Kancelarii Notarialnej w Drezdenku, przy ulicy Poniatowskiego numer 19, przed notariuszem Wiesławą Górecką. Spółka wstąpiła we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością przekształconego zakładu budżetowego – Zakładu Kanalizacji i Wodociągów w Drawsku.

Rada Nadzorcza.

Rada Nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością Spółki. Rada Nadzorcza składa się z trzech członków, przy czym dwóch członków Rady Nadzorczej jest powoływanych i odwoływanych uchwałą Zgromadzenia Wspólników, a trzeci członek jest powoływany i odwoływany przez pracowników Spółki jako ich przedstawiciel zgodnie z zasadami przyjętymi w regulaminie wyborczym przyjętym przez załogę pracowników większością głosów.

Przewodniczącego Rady Nadzorczej wybiera Zgromadzenie Wspólników.

Kadencja członka Rady Nadzorczej trwa 3 lata.

Do kompetencji Rady Nadzorczej należy w szczególności:

- 1) badanie i ocena sprawozdania Zarządu Spółki z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego Spółki za ubiegły rok obrotowy, w zakresie ich zgodności z księgami i dokumentami, jak i ze stanem faktycznym oraz wniosków Zarządu Spółki dotyczących podziału zysku albo pokrycia straty,
- 2) składanie Zgromadzeniu Wspólników corocznego pisemnego sprawozdania z wyników oceny, o której mowa w punkcie 1),

- 3) powoływanie i odwoływanie członków Zarządu Spółki,
- 4) wybór biegłego rewidenta przeprowadzającego badanie sprawozdania finansowego Spółki,
- 5) składanie szczegółowych pisemnych sprawozdań ze swojej działalności w przypadku zwołania zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników oraz na każde żądanie Zgromadzenia Wspólników,
- 6) wyrażenie zgody na powołanie i odwołanie prokurentów przez Zarząd
- 7) reprezentowanie Spółki w umowach zawieranych z członkami Zarządu, w tym wykonywanie wobec członków Zarządu Spółki uprawnień ze stosunku pracy w imieniu Spółki, a w szczególności zawieranie umowy o pracę z członkami Zarządu Spółki przez przedstawiciela Rady Nadzorczej delegowanego spośród jej członków,
- 8) inne sprawy zastrzeżone do kompetencji Rady Nadzorczej przepisami prawa lub niniejszym aktem założycielskim.

Na dzień 31.12.2024r. skład Rady Nadzorczej przedstawia się następująco:

- 1) Adamczewska Magdalena - Przewodnicząca Rady Nadzorczej
- 2) Oto Artur- członek Rady Nadzorczej
- 3) Rutkowska Agnieszka- członek Rady Nadzorczej

2.1. Zarząd

Zarząd Spółki jest jednoosobowy:

- Krystian Szymon Kawczyński - Prezes Zarządu

Zarząd powoływany jest na czas 4-letniej kadencji.

Zarząd Spółki kieruje bieżącą działalnością Spółki, zarządza jej majątkiem i reprezentuje ją na zewnątrz. Do zakresu działania Zarządu należą wszystkie prawa nie zastrzeżone do kompetencji Zgromadzenia Wspólników lub Rady Nadzorczej.

Zarząd powołuje i odwołuje Rada Nadzorcza.

3. Dane o działalności

Spółka została powołana w celu realizacji zadań własnych Gminy Drawsko obejmujących:

- zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie oraz oczyszczanie ścieków,
- gminne drogi, ulice, mosty, place oraz organizację ruchu drogowego, w tym zimowego i letniego utrzymania dróg,
- utrzymania i konserwacji terenów zielonych i zadrzewień,
- wywozu i unieszkodliwienia odpadów.

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- 1) Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (36.00.Z PKD)
- 2) Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (37.00.Z PKD)

- 3) Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków (41.10.Z PKD)
- 4) Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych (41.20 Z PKD)
- 5) Roboty związane z budową dróg i autostrad (42.11.Z PKD)
- 6) Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych (42.21.Z PKD)
- 7) Roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej (42.91.Z PKD)
- 8) Przygotowanie terenu pod budowę (43.12.Z PKD)
- 9) Wykonywanie instalacji elektrycznych (43.21.Z PKD)
- 10) Wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń budowlanych (77.32.Z PKD)

4. Zatrudnienie.

Zatrudnienie w Spółce na dzień 31.12.2024 w ramach umowy o pracę wynosiło 15 osób, wszystkie osoby zatrudnione na pełen etat, oraz 1 osoba zatrudniona w formie kontraktu menadżerskiego.

5. Sprzedaż.

Przychody ze sprzedaży pochodzą ze sprzedaży wody wyrażonej w m³, odbioru i oczyszczenia ścieków wyrażonych w m³, opłaty abonamentowej wyrażonej w zł/odbiorca/m-c, sprzedaży wewnętrznej oraz innych usług.

W 2024r. Spółka sprzedała 155 404,45 m³ wody w poszczególnych miejscowościach Gminy Drawsko:

- Drawsko	- 46 029,18 m ³
- Drawski Młyn	- 30 165,12 m ³
- Pęckowo	- 24 234,15 m ³
- Chełst	- 12 445,00 m ³
- Moczydła	- 7 787,00 m ³
- Kamiennik	- 5 866,00 m ³
- Kawczyn	- 8 846,00 m ³
- Piłka	- 7 236,00 m ³
- Marylin	- 3 409,00 m ³
- Kwiejce	- 3 960,00 m ³
- Kwiejce Nowe	- 2 433,00 m ³
- Pełcza	- 2 994,00 m ³

W 2024r. Spółka zużyła również 361,00 m³ wody na własne cele. Zużycie na cele przeciwpożarowe wyniosło 203,40 m³.

Z tytułu sprzedaży wody Spółka osiągnęła przychody netto w wysokości 810 547,45 zł.

Ilość opłat stałych za wodę wynosiła 25 220,00 sztuk co dało przychód w wysokości 119 602,90 zł netto.

Dopłata dla odbiorców usługi dostarczania wody z terenu Gminy Drawsko od ilości 155 186,45 m³ wynosiła 31 037,31 zł netto.

W 2024r. Spółka odebrała i oczyściła 85 436,16 m³ ścieków komunalnych i przemysłowych w poszczególnych miejscowościach Gminy Drawsko:

- Drawsko – 37 114,18 m³
- Drawski Młyn – 25 355,78 m³
- Pęckowo – 22 966,20 m³

W 2024r. Spółka odebrała i oczyściła również 345,00 m³ ścieków komunalnych na własne cele.

Z tytułu odbioru i oczyszczania ścieków Spółka osiągnęła przychody netto w wysokości 1 220 550,39 zł.

Ilość opłat stałych za ścieki wynosiła 13 151 sztuk co dało przychód 54 546,06 zł netto.

Dopłata dla odbiorców usługi odbioru ścieków komunalnych i przemysłowych z terenu Gminy Drawsko od ilości 85 397,16 m³ za rok 2024 była równa 293 766,24 zł netto.

Dowieźliśmy własnym taborem asenizacyjnym 3 399,58 m³ ścieków dowożonych (ścieków bytowych, przemysłowych, osadów z przydomowych oczyszczalni ścieków oraz z przepompowni na własne cele) z poszczególnych miejscowości :

Miejscowości	ścieki dowożone z gospodarstw domowych m3	ścieki dowożone przemysłowe m3	osad z przydomowych oczyszczalni ścieków m3	ścieki dowożone z przepompowni/ na własne cele m3
Drawsko	171,35	8,05	4,20	88,40
Drawski Młyn	417,25	0,00	0,00	94,45
Pęckowo	367,95	0,00	4,90	25,85
Kamiennik	61,25	0,00	9,75	0,00
Chełst	341,86	25,05	7,75	0,00
Moczydła	109,10	25,85	0,00	0,00
Pełcza	81,65	0,00	0,00	0,00
Kawczyn	235,50	0,00	2,00	0,00
Kwiejce	130,50	0,00	7,50	0,00
Piłka	1 049,77	0,00	4,30	0,00
Marylin	90,80	0,00	4,80	0,00
Kwiejce Nowe	28,10	0,00	1,65	0,00
Razem	3 085,08	58,95	46,85	208,70

Ponadto Spółka oczyściła ścieki dowiezione przez dwóch dostawców w ilości 11 376,16 m³.

Dopłata dla ścieków dowożonych z terenu Gminy Drawsko od ilości 13 411,22 m³ za rok 2024 wynosiła 216 571,19 zł netto.

Wysokości stawek opłat za wodę i ścieki oraz opłaty stałej (abonamentowej) od 30.08.2023r. zatwierdził w formie taryfy na okres 3 lat, regulator Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie; ceny na inne usługi ustalane są przez Zarząd Spółki wdrodze Zarządzeń Prezesa.

Pozostałe przychody tj. **603 982,15 zł netto** stanowią przychody z tytułu sprzedaży innych usług związanych z wykonawstwem robót wodno-kanalizacyjnych, wynajmem sprzętu specjalistycznego, prac remontowo-budowlanych itp.:

Gmina Drawsko	484 210,85 zł netto
Remont dróg gminnych poprzez zaklejanie dziur mieszanką mineralno - asfaltową na zimno	107 053,72
Remont świetlicy wiejskiej w Marylinie	106 667,48
Remont drogi w kierunku przedszkola w Chełście	81 299,19
Nawiezenie kruszywa łamanego i równanie dróg gminnych	69 992,80
Rozbudowa oświetlenia wsi Moczydła	23 019,15
Wykonanie usługi palacza kotłów c.o	20 385,00
Remont mostu na rzece Miała w Piłce	16 260,16
Równanie dróg gminnych	17 073,17
Usługa ciągnikiem z kosiarką bijakową	10 640,00
Czyszczenie rowów przy drogach gminnych	9 756,10
Odśnieżanie dróg gminnych	4 880,00
Poprawa jakości dróg w Drawskim Młynie	4 878,05
Czyszczenie ulic metodą na mokro	2 439,02
Usługa transportu materiałów z wyborów do Archiwum Państwowego w Poznaniu	2 365,04
Usługa ciągnikiem z zamiatarką	2 280,00
Konserwacja elementów Parku Grzybowego w Piłce	2 062,00
Utrzymanie porządku na terenie wsi Pęckowo	1 626,02
Zakup ławki z montażem	921,95
Usługa odkazania zbiorników na fekalia oraz mycia i odkazania kabiny sanitarnej	612,00

Pozostali odbiorcy	119 771,30 zł netto
---------------------------	----------------------------

INSTAL PUH Sp. z o.o.	18 900,00 zł netto
Usługa koparko-spycharką „Caterpillar 432e”	18 900,00

Powiat Czarnkowsko-Trzcianecki	9 738,00 zł netto
Usługi związane z zimowym utrzymaniem dróg powiatowych na terenie Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego w sezonie 2023/2024	
Odśnieżanie dróg	9 738,00
Centrum Kultury w Drawsku	9 483,00 zł netto
Wykonanie usługi palacza kotłów c.o	9 483,00
Stowarzyszenie Mieszkańców Drawska „Aktywni Razem”	3 252,03 zł netto
Przygotowanie terenu, wykonanie konstrukcji nagrobka, ułożenie kostki betonowej na Cmentarzu Parafialnym w Drawsku	3 252,03
Usługi stolarsko ciesielskie Sławomir Izidor	2 530,00 zł netto
Przygotowanie terenu pod budowę domu szkieletowego	2 530,00
MaxZłom Krzysztof Ziglewski	1 933,60 zł netto
Złom stalowy	1 573,60
Sprawdzenie wydajności i ciśnienia hydrantów	360,00
Odlewnia Żeliwa „DRAWSKI” S.A.	880,00 zł netto
Odśnieżanie na terenie zakładu	880,00
ROMIKO Sp. z o.o.	488,00 zł netto
Analiza ścieków	488,00
BACCA Food Solutions and Innovations Sp. z o.o.	440,00 zł netto
Analiza ścieków	440,00
Warsztaty Terapii Zajęciowej „Caritas” Pw. Św. Jana Chrzciciela	365,85 zł netto
Usługa „Złotej rączki”	365,85
Noris Sp. z o.o. DM Sp. k	360,00 zł netto
Sprawdzenie wydajności i ciśnienia hydrantów	360,00
Wykonanie przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej	55 257,30 zł netto
Montaż dodatkowych wodomierzy na wniosek odbiorcy	3 417,06 zł netto
Montaż wodomierza na posesji	3 124,98zł netto
Montaż, demontaż wodomierza na wniosek odbiorcy	400,00 zł netto
Oplombowanie wodomierza	310,00 zł netto
Wydanie zaświadczenia o jakości wody	60,00 zł netto

Pozostała sprzedaż	8 831,48 netto
Usługa koparko-spycharką „Caterpillar 432e”	3 540,00
Usługa samochodem ciężarowym	1 961,00
Usunięcie awarii kanalizacji sanitarnej	1 414,00
Przygotowanie terenu pod ułożenie kostki brukowej	1 144,50
Usługa napełnienia wodą basenu zewnętrznego	571,98
Usługa sprzętem	200,00

6. Sytuacja majątkowa Spółki.

Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy.

Wartość aktywów netto na dzień 31.12.2024 r. wynosi ogółem **1 350 632,65**

Wynik finansowy na dzień 31.12.2024 r. wynosi **- 7 792,45**

Zakład Kanalizacji i Wodociągów
w Drawsku Sp. z o.o.
ul. Powstańców Wlkp. 121A
64-733 Drawsko
NIP 7632115669 REGON 301634097

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Krystian Kawczyński

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
(wariant porównawczy)
za okres od 2024.01.01 do 2024.12.31
Data sporządzenia sprawozdania: 2025.03.27

Wyszczególnienie	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	3 357 140,15	3 461 905,13
I. Przychody netto ze sprzedaży	3 350 603,69	3 440 821,19
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	6 536,46	21 083,94
B. Koszty działalności operacyjnej	3 412 925,63	3 645 277,13
I. Amortyzacja	173 915,25	208 973,75
II. Zużycie materiałów i energii	843 820,30	925 342,15
III. Usługi obce	592 289,13	929 797,60
IV. Wynagrodzenia	1 382 703,55	1 214 007,02
V. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym	315 506,73	272 575,48
- emerytalne	122 646,51	110 208,15
VI. Pozostałe koszty rodzajowe, w tym	104 690,67	94 581,13
- wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-55 785,48	-183 372,00
D. Pozostałe przychody operacyjne, w tym	40 825,11	17 328,65
- aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
E. Pozostałe koszty operacyjne, w tym	11 902,05	8 417,75
- aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
F. Przychody finansowe, w tym:	19 669,97	18 513,76
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
- od jednostek powiązanych, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	19 669,97	18 513,76
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III. Zysk z tyt. rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
G. Koszty finansowe, w tym:	600,00	513,17
I. Odsetki, w tym:	0,00	0,00
- dla jednostek powiązanych	600,00	500,00
II. Strata z tyt. rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
H. Zysk (strata) brutto (C + D - E + F - G)	-7 792,45	-156 460,51
I. Podatek dochodowy	0,00	0,00
J. Zysk (strata) netto (H - I)	-7 792,45	-156 460,51

PROKURANT
GŁÓWNA KSIĘGOWA
mgr Agnieszka Pertsch
PREZES Zarządu
mgr inż. Krystian Kawczyński

Wywóz nieczystości płynnych - 2024r - podział na miejscowości

	Miejscowość	Ilość [m ³]
1	Drawsko	1 000,75
2	Drawski Młyn	1 489,20
3	Pęckowo	953,14
4	Piłka	2 769,95
5	Marylin	554,25
6	Chelst	3 020,15
7	Kamiennik	1 175,58
8	Kwiejce	1 040,64
9	Kwiejce Nowe	739,23
10	Kawczyn	1 276,48
11	Pełcza	379,21
12	Moczydła	377,16
suma		14 775,74

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Krystian Kawczyński