

Projekt

z dnia 26 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVI/122/2025
RADY GMINY DRAWSKO**

z dnia 30 września 2025 r.

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Chełst w Gminie Drawsko na lata maj 2025-maj 2030

Na podstawie art. 18 ust.1, ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1998r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r. t. j. poz. 1153 ze) Rada Gminy Drawsko uchwala co następuje:

§ 1. Rada Gminy Drawsko przyjmuje Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Chełst w Gminie Drawsko na lata maj 2025-maj 2030 w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Drawsko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU SOŁECTWA CHEŁST

w gminie Drawsko
na okres maj 2025 – maj 2030



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
grupy odnowy wsi:

Sławomir Michałowski
Ewelina Michałowska
Karina Rębarz – Kamińska
Marta Michalak
Lidia Dużalska
Teresa Kubiś

z udziałem moderatorów
Nina Kropidłowska, Natalia Szymanowska

Kwiecień 2025 r.

SPIS TREŚCI

I. Wstęp	3
II. Karta diagnozy zaawansowania Odnowy Miejscowości.....	4
II. Sprawozdanie z wizji w terenie.....	7
IV. Analiza zasobów	10
V. Analiza SWOT	13
VI. Analiza potencjału rozwojowego.....	16
VII. Wnioski z analizy	17
VIII. Wizja	18
IX. Program długoterminowy Odnowy Miejscowości	19
X. Program krótkoterminowy Odnowy Miejscowości	21

I. WSTĘP

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac członków Grupy Odnowy Wsi Chelst biorących udział w warsztatach organizowanych w dniach 25-26.04.2025 r. w ramach programu „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”.

Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Służy jego rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma charakter integracyjny w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych oraz lokalnego samorządu. Sołecka Strategia Rozwoju powstała z myślą o usystematyzowaniu dostępnej wiedzy na temat zasobów miejscowych, a równocześnie dla określenia dróg jej rozwoju na kolejne lata.

W założeniach, rozwój ten ma dotyczyć tworzenia i modernizacji miejscowej infrastruktury, poprawy warunków bytowych i bezpieczeństwa mieszkańców, promowania i aktywizacji działań środowisk lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju miejscowości. Rozwój ten będzie postępował w sposób zapewniający pełne wykorzystanie i poszanowanie posiadanych zasobów przyrodniczych, kulturalnych i socjalnych, przy jednoczesnym zachowaniu tradycji i dziedzictwa kulturowego. Realizacja planowanych działań pozwoli na wielopłaszczyznową odnowę miejscowości, tym samym w sposób znaczący podniesie jakość życia jej mieszkańców.

W toku prac nad strategią rozwoju miejscowości zrealizowano następujące zadania:

- Przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła mieszkańcom, jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju społeczności.
- Przeprowadzono analizę SWOT dla miejscowości, która określa jej mocne i słabe strony, występujące szanse i zagrożenia dla rozwoju.
- Sformulowano Wizję hasłową i opisową – opis stanu miejscowości i jej społeczności lokalnej, jaka ma być osiągnięta.
- Zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym (2 lat) oraz długoterminowym (5 lat). Plany prowadzą do urzeczywistnienia zawartej w strategii wizji, wskazują w jaki sposób i jakimi środkami mieszkańcy będą starali się go osiągnąć.

II. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Drawsko

Sołectwo/Miejscowość (miasto): CHEŁST

Liczba mieszkańców: 530

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka/brak organizacji, brak wyodrębnionych jednostek samorządu pomocniczego w mieście		brak planowania działań w wymiarze całej wsi/miejscowości	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi/miejscowości		opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi/miejscowości	
	porządkowanie wsi/miejscowości					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi/miejscowości		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi/miejscowości i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					

B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	X	liczna grupa odnowy wsi/miejscowości (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)	X	systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	X
			związane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi/miejscowości		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi/ w miejscowości	X	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi/miejscowości	X	„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi/miejscowości		projektowanie działań (projekty)	X
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	projekty wyróżniające wieś/miejscowość, kształtuje się centrum wiejskie/miejscowości		liczne stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi/miejscowości)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji				promocja wsi/miejscowości	

D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)				kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	uksztaltowane „centrum wiejskie”/centrum miejscowości		Stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi/miejscowości oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś/miejscowość tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi/miejscowości					

Wstaw X gdy spełnia warunek

III. SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Chelst, 25.04.2025 r. Uczestnicy: Sławomir Michałowski –sołtys wsi Chelst, Nina Kropidłowska, Natalia Szymanowska – moderatorki WOW.

Sołectwo Chelst to wieś w gminie Drawsko w powiecie czarnkowsko-trzcianeckim, około 6,4 km od centrum administracyjnego gminy- miejscowości Drawsko. W skład sołectwa wchodzi jedna miejscowość, w której mieszka około 530 mieszkańców.

Wieś położona na skraju Puszczy Noteckiej, nad rzeką Miałą. Główną drogą prowadzącą do sołectwa i przebiegającą przez jego centrum jest droga - droga wojewódzka 181, w dobrym stanie technicznym, oświetlona lampami sodowymi w częściach zabudowanych wsi. W obrębie sołectwa znajdują się również drogi gminne w dobrym stanie technicznym. Drogi na nowych osiedlach mieszkaniowych nieutwardzone.

Chelst dysponuje siecią wodociagową, a odprowadzanie ścieków odbywa się do zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych systemów oczyszczania. Mieszkańcy mają dostęp do Internetu światłowodowego, dostępna sieć telefonii stacjonarnej i komórkowej o bardzo ograniczonym zasięgu. Miejsca pracy zapewniają lokalni przedsiębiorcy w tym zakłady produkcji drzewnej (tartaki) zatrudniają do 15 osób, jednoosobowe działalności gospodarczego, sklep spożywczy i firma transportowa, część mieszkańców dojeżdża do pracy do Drawska i okolicznych miejscowości.

Sołectwo składa się głównie z domów jednorodzinnych, w tym wiele w tradycyjnej zabudowie (domy i budynki gospodarcze).. Zabudowa jest zwarta i koncentruje się po obu stronach dróg. Na uwagę zwracają piękne budynki w starej zabudowie szachulcowej Zachował się zespół starych domów, w dużej mierze pochodzących jeszcze z XIX wieku. Na lewym brzegu Miały znajduje się szachulcowy kościół z 1765 roku pw. Matki Boskiej Królowej Polski, obok zachował się pomnik ofiar I wojny światowej. We wsi zachowała się stara zabudowa-przedwojenna niemiecka strażnica graniczna, obecnie służąca jako szkoła. Przed szkołą znajduje się tablica ku czci Józefa Chociszewskiego urodzonego we wsi. Do zabytków znajdujących się na terenie wsi zaliczyć można również: Kaplicę pw. NMP Częstochowskiej na stronie wschodniej wsi, Cmentarz Ewangelicko – Augsburski z II poł.XVIII wieku, cmentarz Ewangelicki przykościelny, Krzyż przydrożny, słupy graniczne z 1919 r. granicy polsko – niemieckiej.

We wsi działają dwa stowarzyszenia: OSP Chelst i Stowarzyszenie „Młodzi dla Wsi”. W miejscowości funkcjonuje szkoła podstawowa, przedszkole, biblioteka publiczna, Ośrodek Zdrowia, kompleks boisk sportowych Orlik. Miejsce spotkań jest świetlica wiejska z dużą salą, zapleczem kuchennym i toaletami. Mieszkańcy chcieliby wyremontować i jeszcze wyposażać to miejsce, aby lepiej służyło lokalnej społeczności oraz wspierało aktywność lokalnej młodzieży. W tym samym budynku znajduje się część użytkowana przez Ochotniczą Straż Pożarną. Pomieszczenia OSP są wyposażone w sprzęt bojowy.

Środki na działalność prospołeczną w sołectwie zapewnia również: fundusz sołecki, realizacja wniosków do budżetu gminy. Komunikacja w sołectwie odbywa się głównie za pośrednictwem portali społecznościowych, tablic informacyjnych oraz kurend.

Sporządziła: Nina Kropidłowska



Droga przebiegająca przez miejscowość



Kościół filialny Matki Boskiej Królowej Polski



Plac zabaw



Siłownia



Świetlica wiejska, remiza OSP



Boisko „Orlik”

IV. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Wieś położona nad rzeką Miałą, tereny nizinne, pola, łąki, lasy			X
	stan środowiska	Naturalne, czyste niezanieczyszczone powietrze			X
	walory klimatu	Umiarkowany			X
	walory szaty roślinnej	Lasy mieszane, pola, łąki			X
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	w części Obszar Natura 2000, Dolina Noteci, Łęgi Noteckie, gniazdo bocianie, Kwele- źródła			X
	świat zwierzęcy (ostoję, siedliska)	Wilki, dziki, sarny, lisy, bobry, bażanty, czaple, żurawie, dudek, kania ruda, błotniak stawowy			X
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Miała, stawy rybne – prywatne, strumyki			X
	wody podziemne	Stara rzeka Miała - źródło			X
	gleby	Przeważają gleby klasy V i VI oraz tereny bagienne	X		
	kopaliny	Piaski i żwiry użytkowebrunatnego i soli, piaski, żwiry	X		
	walory geotechniczne	Nie występują			
KULTUROWY	walory architektury	Zabudowa wiejska zwarta z XIX wieku, domy w zabudowie szachulcowej			x
	walory przestrzeni publicznej	Świetlica wiejska, boisko Orlik, dwa place zabaw, siłownia zewnętrzna, wiata rekreacyjna, ścieżka edukacyjno-historyczna, Szkoła Podstawowa, Przedszkole, Biblioteka, Ośrodek Zdrowia, Ochotnicza Straż Pożarna		X	
	walory przestrzeni prywatnej	Zadbane gospodarstwa domowe, stawy, ogrody	X		
	zabytki i pamiątki historyczne	- Kościół filialny Matki Boskiej Królowej Polski na stronie zachodniej wsi - Kaplica pw. NMP Częstochowskiej na stronie wschodniej wsi - Cmentarz Ewangelicko – Augsburski z II poł.XVIII wieku - Cmentarz Ewangelicki przykościelny - Krzyż przydrożny - Pomnik ofiar z I wojny światowej z nieczytelnym napisem w języku niemieckim - Tablica pamiątkowa nadania imienia Polskiej Szkole Powszechnej z 1939r. - Wóz konny straży pożarnej z 1926 r. - Słupy graniczne z 1919 r. granicy polsko-niemieckiej			X
	osobliwości kulturowe	Nie występują			

	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kaplica pw. NMP Częstochowskiej na stronie wschodniej - Krzyż przydrożny - Kościół filialny pw. Matki Boskiej Królowej Polski na stronie zachodniej			X
	święta, odpusty, pielgrzymki	- Procesja Bożego Ciała z Diecezji Zielonogórsko - Gorzowskiej do Diecezji Poznańskiej - Odpust 3 maja i 30 sierpnia - Dożynki Parafialne - Festyn w Chelście			X
	tradycje, obrzędy, gwara	- Plecenie wieńca dożynkowego - Dożynki Gminne i Parafialne - Sypanie kwiatów na procesji Bożego Ciała - Obchody Dnia Kobiet - Gwara -mazurzenie - Zwroty językowe zapożyczone z języka niemieckiego			X
	legendy, podania i fakty historyczne	- historyczne położenie miejscowości Chelst/Neuteich, jako granicznej wsi do roku 1945, - legenda o miedzy i podzielonym granicą gospodarstwie			X
	przekazy literackie	- Twórczość Józefa Romana Chociszewskiego nauczyciela ludu i młodzieży - Kronika Polskiej Szkoły Powszechnej		X	
	ważne postacie i przekazy historyczne	- Józef Roman Chociszewski – poeta, dziennikarz, nauczyciel urodzony w Chelście			X
	specyficzne nazwy	- Neuteich - niemiecka nazwa wsi Chelst - Zollhaus – budynek mieszkalny straży granicznej, obecna Szkoła Podstawowa - Zollamt – strażnica, obecnie Ośrodek Zdrowia - polska strona wsi - niemiecka strona wsi - Zankauty – obecny plac zabaw			X
	specyficzne potrawy	pyry z gzikiem - plynche	X		
	dawne zawody	- kołodziej - młynarz - rzeźnik - rolnik - kowal - szynkarz - rzeźbiarz	X		
	zespoły artystyczne, twórcy	- Michał Mikołajczyk – rzeźbiarz - Warsztaty artystyczne prowadzone przy Świątyni Wiejskiej - Roman Stępiński – nieżyjący rzeźbiarz sztuki sakralnej		X	

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	tereny gminne i prywatne		X	
	działki pod domy letniskowe	nie występują			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	- tereny gminne	X		
	pustostany mieszkaniowe	występują	X		
	pustostany przemysłowe	nie występują			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	nie występują			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	plac przy Świątlicy Wiejskiej - place zabaw, boisko Orlik		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	świetlica Wiejska		X	
	miejsca uprawiania sportu	boisko Orlik, Świątlica Wiejska siłownia zewnętrzna		X	
	miejsca rekreacji	- plac zabaw Zankauty na wschodniej stronie - plac zabaw przy przedszkolu na zachodniej stronie - wiatra Chelstówka		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	ścieżka rowerowa Kamiennik, Kawczyn ścieżka edukacyjno - historyczna		X	
	szkoły	Szkoła Podstawowa		X	
	przedszkola	publiczne		X	
	biblioteki	Gminna , publiczna, przy szkole		X	
	placówki opieki społecznej	nie występuje			
	placówki służby zdrowia	ośrodek zdrowia		X	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	- wodociągi w całej wsi z możliwością rozbudowy - plan budowy kanalizacji		X	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	- droga wojewódzka 181, w dobrym stanie, przebiega przez centrum wsi - sygnalizacja świetlna - drogi gminne nawierzchnia asfaltowa do remontu - drogi na nowych osiedlach mieszkaniowych nieutwardzone – drogi szutrowe - lampa solarna - oznakowanie numeryczne wsi - droga gminna Chelst-Kawczyn o nawierzchni asfaltowej- stan dobry - niedobory w oświetleniu ulicznym		X	
	chodniki, parkingi,	- w centrum wsi chodnik -		X	

		- parking przy Ośrodku Zdrowia - parking przy boisku Orlik - przystanki PKS - parking przy Przedszkolu i szkole			
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	- dostępna sieć telefonii stacjonarnej i komórkowej o bardzo ograniczonym zasięgu		X	
	telefon komórkowa	w zależności od operatora zróżnicowany zasięg		X	
	Internet szerokopasmowy	Internet szerokopasmowy dostępny		X	
	transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	a) nie występuje b) 2 przystanki		X	
	inne	nie występują			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNI AJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	zakłady produkcji drzewnej (tartaki) zatrudniają do 15 osób - jednoosobowe działalności gospodarczego - sklep spożywczy - firma transportowa		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	zakłady zajmują się produkcją galanterii drzewnej - produkcja maszyn do przemysłu spożywczego - warsztaty samochodowe, motocyklowe - usługi rachunkowe - usługi budowlano remontowe - produkcja ogrodzeń - usługi transportowe		X	
	gastronomia	nie występuje			
	miejsca noclegowe	nie występują			
	gospodarstwa rolne	dwa gospodarstwa rolne	X		
	uprawy hodowle	zboża, ziemniaki, bydło mleczne, ptaki gołębie i egzotyczne	X		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	trociny, drewno opałowe	X		
	zasoby odnawialnych energii	występują	X		
ŚRODKI FINANSOWE I	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	Fundusz sołecki		X	

	środki wypracowywane	- środki zewnętrzne pozyskane przez Stowarzyszenie „Młodzi dla Wsi” - praca własna mieszkańców - środki od sponsorów		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	- sołtys - radny gminy - dyrektor szkoły - Józef Roman Chociszewski - prezes Stowarzyszenia „Młodzi dla Wsi” - nauczyciele - ksiądz		X	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	- Józefa Roman Chociszewski, Jerzy Weyna, Roman Stępiński		X	
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	- rzeźbiarz, stolarz, rękodzielnicy, nauczyciele, kucharki, muzyk, fotograf, maszynista, księgowie, inżynierowie, sportowcy, strażacy		X	
	przedsiębiorcy, sponsorzy	- występują drobni sponsorzy		X	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	- młodzież i studenci		X	
	pracownicy nauki	Nie występują			
	związki i stowarzyszenia	- OSP - Stowarzyszenie „Młodzi dla Wsi”		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	- Panorama Ziemi Drawskiej - Profil Facebooka - Strona Gminy Drawsko		X	
	współpraca zagraniczna i krajowa	- z samorządami wyższego szczebla przy udziale Gminy - współpraca z Nadleśnictwem Potrzebowice		X	
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	- Panorama Ziemi Drawskiej - profil FB		X	
	książki, przewodniki	- „Ziemia Drawska” Andrzej Wyrwa - „Pamięć i niepamięć” Piotr Zieliński, - Przewodnik Krajoznawczy Puszcza Notecka” P. Andres, W. Kusiak		X	
	strony www	Szkoła Podstawowa www.spchelst.gminadrawsko.pl - strona Gminy Drawsko www.gminadrawsko.pl - profile na FB Wieś Chelst, Stowarzyszenie „Młodzi dla Wsi”, OSP		X	

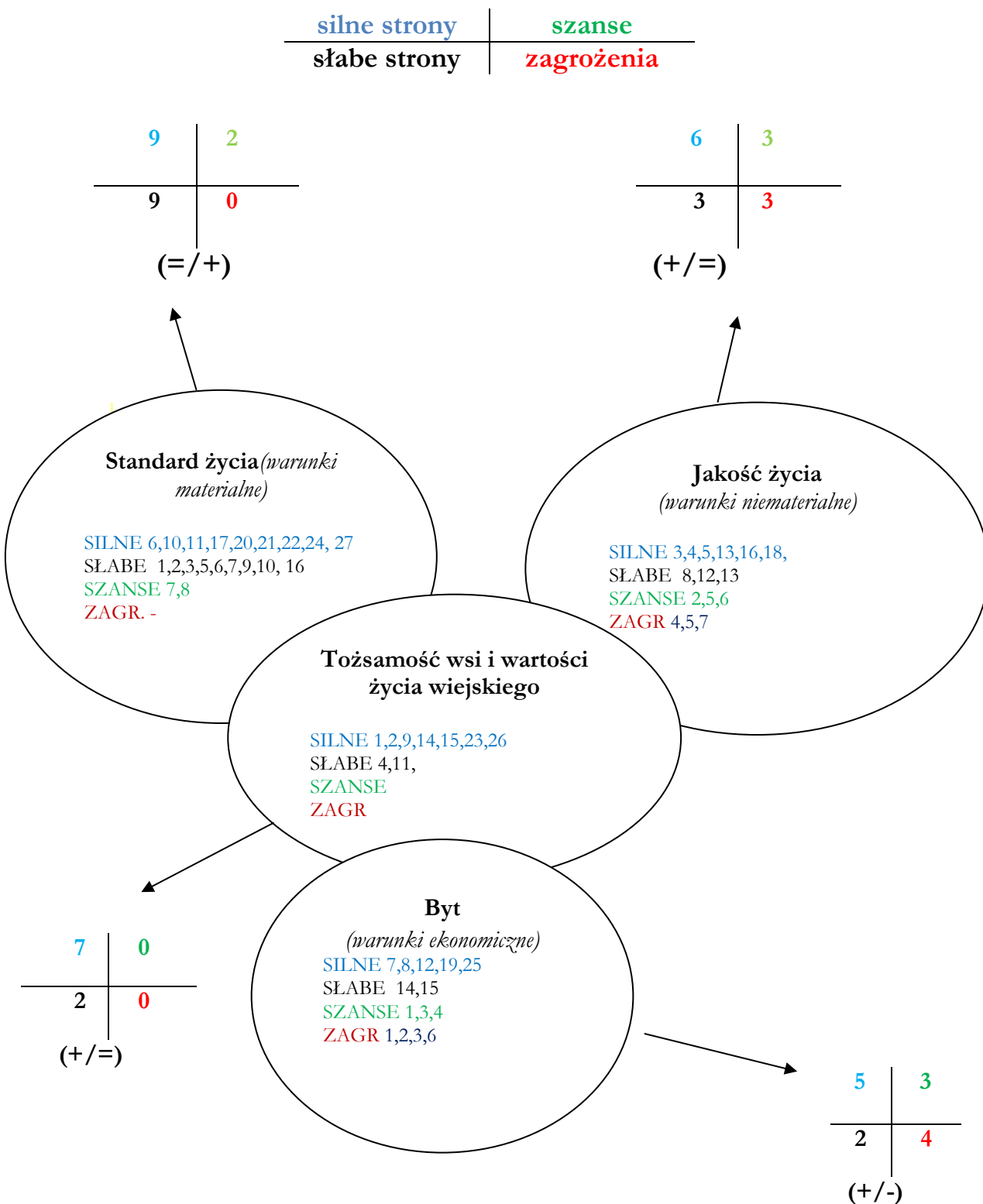
Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

V. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Historia wsi, zabytki i pamiątki historyczne. T 2. Kultura i tradycje (specyficzne nazwy, gwara i wybitna postać literacka) T 3. Stowarzyszenie „Młodzi dla Wsi”. J 4. Stowarzyszenie OSP Chełst. J 5. Zintegrowane działania na rzecz sołectwa. J 6. Szkoła Podstawowa, Przedszkole, Biblioteka Publiczna. S 7. Ośrodek zdrowia. B 8. Miejsca pracy w lokalnych firmach. B 9. Puszcza Notecka, Natura 2000, zasoby leśne. T 10. Infrastruktura sportowo – rekreacyjna Orlik, siłownia zewnętrzna, wiata, place zabaw. S 11. Świetlica wiejska. S 12. Promocja wsi (profil na FB). B 13. Oferta kulturowa sołectwa (święta i obrzędy). J 14. Położenie przy drodze wojewódzkiej. T 15. Lokalizacja przy rzece Miale. T 16. Imprezy sportowe na terenie kompleksu boisk ORLIK. J 17. Internet szerokopasmowy. S 18. Potencjał uczniów Szkoły Podstawowej (laureaci konkursów). J 19. Działki budowlane. B 20. Hala sportowa. S 21. Ścieżka rowerowa do Kawczyzna S 22. Paczkomat S 23. Ławeczki historyczne T 24. Zmodernizowane oświetlenie uliczne ledowe S 25. Fundusz sołecki. B 26. Dwa kościoły. T 27. Ścieżka edukacyjno – historyczna. T	1. Niewystarczające środki na modernizację placu zabaw „Zankauty” na wschodniej stronie. S 2. Niezagospodarowane miejsca przy rzece Miale. S 3. Niezagospodarowany plac przy świetlicy wiejskiej, brak utwardzenia terenu. S 4. Zaniedbany Cmentarz Ewangelicki. T 5. Niewystarczająca ilość punktów świetlnych – nowe osiedla Chełst Zachód, Chełst Wschód. S 6. Brak kanalizacji przy tworzących się osiedlach mieszkaniowych Chełst Zachód, Chełst Wschód. S 7. Brak dróg i chodników na tworzących się osiedlach S 8. Niewystarczająca integracja społeczności lokalnej. J 9. Niewystarczająca ilość miejsc integracji dla młodzieży. S 10. Zbyt mała ilość ścieżek rowerowych, brak ścieżki rowerowej do Drawska. S 11. Uprzedzenia historyczne mieszkańców. T 12. Nie ma sklepu wielko powierzchniowego. J 13. Mała liczba zajęć pozalekcyjnych, kursów, warsztatów, wyjazdów integracyjnych dla mieszkańców. J 14. Plan zagospodarowania przestrzennego nieodpowiadający na potrzeby mieszkańców B 15. Niewystarczające wsparcie dla lokalnych przedsiębiorców B 16. Sala wiejska wymagająca modernizacji. S

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Możliwość pozyskania środków zewnętrznych. B 2. Współpraca z Czarnkowsko – Trzcianecką LGD. J 3. Nawiązanie współpracy z funkcjonującymi organizacjami pozarządowymi. B 4. Pomoc merytoryczna i finansowa sponsorów. B 5. Współpraca z innymi sołectwami. J 6. Współpraca z Urzędem Gminy. J 7. Dworzec kolejowy w Drawskim Młynie. S 8. Pozyskanie środków zewnętrznych na budowę miejsc rekreacji dla młodzieży - plac PUMPTRACK. S	1. Emigracja zarobkowa młodych ludzi. B 2. Mało środków własnych Gminy na inwestycje. B 3. Ograniczona liczba miejsc pracy dla kobiet. B 4. Konkurencja w pozyskiwaniu środków unijnych. J 5. Skomplikowane procedury pozyskania środków zewnętrznych. J 6. Niestabilne prawo. B 7. Niewystarczająca sieć komunikacji publicznej. J

VI. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI/MIEJSCOWOŚCI



VII. WIZJA MIEJSCOWOŚCI (hasłowa i opisowa):

Wizja to wyobrażenie stanu docelowego wsi

CECHY DOBREJ WIZJI:

- oddaje zbiorowe marzenia i oczekiwania co do przyszłości wsi (ludzie będą się z nią identyfikować)
- jest realna (osiągalna), bazuje na posiadanych ATUTACH, nie abstrahuje od BARIER
- wzmacnia czynniki wyróżniające wieś
- zawiera dźwignię rozwojową -> wskazuje mechanizm zdolny powodować rozwój wsi w zakładanym stopniu i skali
- zawiera przyszłe funkcje wsi

WIZJA HASŁOWA:

Chelst - „Łączy nas granica”

WIZJA OPISOWA:

Chelst to niewielka miejscowość położona nad rzeką Miałą. Żyje się tutaj spokojnie i bezpiecznie, a mieszkańcy są serdeczni, otwarci i pełni pomysłów. Nowoczesna infrastruktura sportowo - rekreacyjno - kulturalna zapewnia atrakcje dla mieszkańców i przybyłych gości, w postaci miejsca wypoczynku i rekreacji w zakolu rzeki Miały. Przyjazne miejsce harmonijnego rozwoju dzieci, młodzieży i dorosłych mieszkańców, otwarte na wielokulturową współpracę.

„ My pomysły piękne mamy i projekty wygrywamy.”

„W Chełście ludzie się starają i strategię układają.”

„ Chelst granicą z dawną słyńie, jest wyjątkiem w Naszej Gminie.”

„Piękną plażę tu zrobimy, strony wioski połączymy”

„ Nie patrz, która strona wsi, zacznij działać już od dziś!”

„ Zbudujemy Chelstu Statut, by z historii zrobić atut.”

„Dziedziczenie ważna sprawa, integracja to zabawa.”

VIII. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI

Wizja wsi/miejscowości (hasłowa): Chelst - „Łączy nas granica”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Integracja kulturowo – historyczna mieszkańców.	- Neuteich - niemiecka nazwa wsi Chelst - polska strona wsi - niemiecka strona wsi - postać literacka Józef Roman Chociszewski urodzony w Chelście -historia wsi, zabytki i pamiątki historyczne.	Uprzedzenia historyczne mieszkańców	1.1 Festyn rodzinny „Łączy nas granica” 1.2 „Spotkania międzypokoleniowe mieszkańców”. 1.3 Życie i twórczość Józefa Romana Chociszewskiego. 1.4 Warsztaty rzeźbiarskie 1.5 Warsztaty rękodzieła 1.6 Kultywowanie lokalnych tradycji
2. Promocja historyczno-kulturowa sołectwa.	-kultura i tradycje - fundusz sołecki, - Stowarzyszenie „Młodzi dla Wsi” - Ochotnicza Straż Pożarna -pozyskanie środków zewnętrznych.		2.1 Ławeczki poświęcone znanym mieszkańcom wsi 2.2 Publikacje – warsztaty, prelekcje 2.3 Zakup i montaż tablic promujących lokalne zasoby historyczne, kulturowe, przyrodnicze.

1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Rozbudowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego.	- teren nad rzeką Miałą -Place zabaw - boisko Orlik, teren przy boisku – Świetlica Wiejska - teren przy Świetlicy Wiejskiej	Niezagospodarowane miejsca przy rzece Miałą. Niewystarczająco wyposażony plac zabaw. Niezagospodarowany plac przy świetlicy wiejskiej. Niewystarczająca ilość punktów świetlnych. Nie posiadamy kanalizacji wsi Niewystarczająca integracja społeczności lokalnej. Niedostateczna ilość miejsc rekreacji. Zbyt mała liczba ścieżek rowerowych.	1.1 Budowa miejsca rekreacji i wypoczynku nad rzeką Miałą wraz z wyposażeniem 1.2 Budowa miejsca rekreacji dla młodzieży - „PUMPTRAK” 1.3 Doposażenie placu zabaw
2. Poprawa infrastruktury społecznej	- las, tereny gminy - nowe osiedla mieszkalne - fundusz sołecki, - Stowarzyszenie „Młodzi dla Wsi” - Ochotnicza Straż Pożarna		2.1 Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej. 2.2 Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem 2.3 Modernizacja sceny.
3. Poprawa infrastruktury technicznej i drogowej	- możliwość pozyskania środków zewnętrznych.		3.1. Budowa ścieżki rowerowej Chelst – Drawsko 3.2 Budowa oświetlenia na nowych osiedlach 3.3. Budowa kanalizacji wsi 3.4 Utwardzenie dróg wsi 3.5 Remont chodników 3.6. Budowa dróg i chodników

1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Integracja mieszkańców po obu stronach rzeki Miała i rozwój oferty kulturalnej	-Świetlica Wiejska i teren przy świetlicy - kompleks boisk ORLIK - współpraca ze Stowarzyszeniem „Młodzi dla Wsi”, OSP Chelst - fundusz sołecki - strona na profilu FB - osoby o ważnych umiejętnościach artyści, plastycy, rzeźbiarze. Szkoła Podstawowa, Przedszkole, Biblioteka Publiczna. Imprezy sportowe na terenie kompleksu boisk ORLIK.	Niewystarczająca integracja społeczności lokalnej. Konkurencja w pozyskiwaniu środków unijnych. Skomplikowane procedury pozyskania środków zewnętrznych.	1.1 Rajd rowerowy 1.2 Spotkania integracyjne przy ognisku 1.3 „Łączy nas granica” 1.4 Spotkanie ze sztuką – wyjazd do teatru. 1.5 Kinomaniacy – wyjazd do kina, kino letnie 1.6 Pokaz talentów. 1.7 Integracja mieszkańców: „Dzień Kobiet”, „Bal przebierańców”, „Wieczór Walentynkowy”, „Andrzejki”. 1.8 Imprezy sportowo – rekreacyjne dla mieszkańców na boisku ORLIK. 1.9 Akcja prozdrowotna. 1.10 Tworzenie ozdób świątecznych. 1.11 Zajęcia plastyczne – warsztaty. 1.12 „Zróbmy coś z niczego” - wykorzystanie surowców wtórnych. 1.13 Wystawy prac artystów lokalnych i warsztaty.
2. Podnoszenie umiejętności mieszkańców.	Potencjał uczniów Szkoły Podstawowej (laureaci konkursów).		2.1 Organizacja szkoleń z pierwszej pomocy przedmedycznej 2.2 Szkolenie komputerowe. 2.3 Kursy, warsztaty dla mieszkańców wsi 2.4 Szkolenie z pozyskiwania środków zewnętrznych, pisanie wniosków.

1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
D. BYT			
1. Zwiększenie postaw przedsiębiorczych	- Fundusz sołecki - Lokalni przedsiębiorcy i miejsca pracy	Niewystarczająca promocja Niewystarczające wsparcie dla lokalnych przedsiębiorców	1.1 Szkolenia, kursy dla przedsiębiorców 1.2 Nawiązanie współpracy z instytucjami grantodawczymi 1.3 Informowanie o dostępnych źródłach finansowania 1.4 Szkolenia z umiejętności tworzenia wniosków o dofinansowanie ze źródeł zewnętrznych
2. Promocja wsi			1.1 Zakup wyposażenia promującego wieś: namiot, baner, parasole, 1.2 Zakup gadżetów promocyjnych długopisy, magnesy itp. 1.3 Wydanie publikacji, druk ulotek promocyjnych 1.4 Promocja wsi w mediach społecznościowych

X. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI na OKRES 2 LAT

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Stworzenie miejsca spotkań	Piękną plażę tu zrobimy, strony wioski połączymy	tak	nie	5+5+5+5+5+5=30	I
Na czym nam najbardziej zależy?	Integracja mieszkańców	Organizacja wydarzeń integracyjnych	tak	nie	2+2+2+2+2+2=12	IV
Co nam najbardziej przeszkadza?	Niski poziom aktywności mieszkańców	Wyposażenie świetlicy wiejskiej	tak	tak	3+3+3+3+3+3=18	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Poprawa standardu świetlicy wiejskiej	Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej i terenu wokół świetlicy	nie	nie	4+4+4+4+4+4=24	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Wspólna praca	Organizacja festynu „Łączy nas granica”	tak	nie	1+1+1+1+1+1=6	V
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? (Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)		1. Piękną plażę tu zrobimy, strony wioski połączymy 2. Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej i terenu wokół świetlicy 3. Wyposażenie świetlicy wiejskiej Środki pozyskamy z programu Pięknieje Wielkopolska Wieś, Nasz Wieś Naszą Wspólną Sprawą, środki z funduszu sołeckiego i UMWW – Departament Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz Departament Sportu i Turystyki				

**Podpisy przedstawicieli grupy odnowy wsi/miejscowości
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

Sławomir Michałowski	
Imię i nazwisko	Podpis
Ewelina Michałowska	
Imię i nazwisko	Podpis
Karina Rębarz – Kamińska	
Imię i nazwisko	Podpis
Marta Michalak	
Imię i nazwisko	Podpis
Lidia Dużalska	
Imię i nazwisko	Podpis
Teresa Kubiś	
Imię i nazwisko	Podpis

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

NINA KROPIDŁOWSKA	
Imię i nazwisko	Podpis
NATALIA SZYMANOWSKA	
Imię i nazwisko	Podpis

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Gminy Drawsko nr XVI/122/2025

z dnia 30 września 2025r. w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Chełst w Gminie Drawsko
na lata maj 2025-maj 2030

W dniu 25 i 26.04.2023 moderatorzy przeszkoleni przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego wraz z grupą odnowy wsi mieszkańców sołectwa Chełst przeprowadzili warsztaty, na których została wypracowana Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Chełst określająca zasoby jakimi dysponuje sołectwo, słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia, wizję rozwoju oraz program działań długo i krótkoterminowych.

Opracowana strategia została zatwierdzona przez mieszkańców na Zebraniu Wiejskim w dniu 04 września 2025r.

Z uwagi na potrzebę stworzenia ww. dokumentu niezbędnego dla skuteczniejszego pozyskiwania środków zewnętrznych m.in. z Programu Wielkopolska Odnowa Wsi i innych, zgodnie z „Zasadami funkcjonowania moderatorów Wielkopolskiej Odnowy Wsi 2020+” (załącznik do uchwały nr XXI/349/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2010r.) podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.